

நாகப்பட்டினம் மாவட்டம்

ஆழியூர்/தேமங்கலம்/அகரகடம்பனூர்/பாமினி கிராமங்கள்

NEO MAX DEVELOPERS PVT LTD
GREEN WEALTH CITY

வ.எண்	மனைகளின் விவரங்கள்	எண்ணிக்கை	விஸ்தீரணம் (சதுரடி)	சந்தை மதிப்பு
1	விற்பனை செய்யப்படாத மனைகளின் எண்ணிக்கை	690	590758	343710950
2	பூங்கா/பொது பயன்பாடு	20	316963	0
3	தரிசு நிலம் (வாய்க்கால் நீங்கலாக)	11	213444 (4.90 ஏக்கர்)	70436520
			கூடுதல்	414147470

துணை மதிப்பீட்டுக் குழுவின் அமைவர்
நாகப்பட்டினம்

வ.எ	மாவட்டம்	கிராமம்	புலஎண்	மொத்த விஸ்தீர்ணம் (ஏக்கர்)	திரு.செல்வகுமார் மதிப்பீட்டாளர் அவர்களால் மதிப்பிடப்பட்ட தற்போதைய மதிப்பு(ஏக்கர்/சதுரடி		திரு.பாலமுருகன் மதிப்பீட்டாளர் அவர்களால் மதிப்பிடப்பட்ட தற்போதைய மதிப்பு(ஏக்கர்/சதுரடி		வழிகாட்டி மதிப்பு (ஏக்கர்/சதுரடி	துணைக்குழு பரிந்துரைக்கும் சந்தை மதிப்பு (ஏக்கர்/சதுரடி	
1	நாகப்பட்டினம்	ஆழியூர்	329/4A	0.1	0	0	0	0	350000	0	0
2	நாகப்பட்டினம்	ஆழியூர்	466/15	0.0575	0	0	0	0	126/ச. அடி	0	0
3	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	323/4A	0.36	2450000	882000	6534000	2352240	350000	14374800	5174928
4	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	323/4B	0.04	0	0	0	0	350000	0	0
5	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	330/7B	0.07	0	0	0	0	350000	0	0
6	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	63/3	0.48	2450000	1176000	6534000	3136320	200001	14374800	6899904
7	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	330/4A	0.01	0	0	0	0	350000	0	0
8	நாகப்பட்டினம்	ஆழியூர்	324/1A	0.15	0	0	0	0	350000	0	0
9	நாகப்பட்டினம்	ஆழியூர்	332/1A	0.08	0	0	0	0	350000	0	0
10	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	327/7A	0.02	0	0	0	0	350000	0	0
11	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	327/3A	0.02	0	0	0	0	350000	0	0

12	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	325/2A	0.57	2450000	1396500	4356000	2482920	350000	14374800	8193636
13	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	325/2B	0.15	0	0	0	0	350000	0	0
14	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	325/2C	0.26	2450000	637000	4356000	1132560	350000	14374800	3737448
15	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	327/11	0.02	2450000	49000	4356000	87120	350000	14374800	287496
16	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	329/1A	0.08	0	0	0	0	350000	0	0
17	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	329/2A	0.1	0	0	0	0	350000	0	0
18	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	336/2B	0.21	0	0	4356000	914760	350000	14374800	3018708
19	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	63/4	0.14	2450000	343000	6534000	914760	350000	14374800	2012472
20	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	63/6	0.22	2450000	539000	6534000	1437480	350000	14374800	3162456
21	நாகப்பட்டினம்	ஆழியூர்	330/1A	0.03	0	0	0	0	350000	0	0
22	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	328/10 A	0.05	0	0	0	0	350000	0	0
23	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	351/1A	0.1	0	0	0	0	350000	0	0
24	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	333/1(P)	1	2450000	2450000	6534000	6534000	350000	14374800	14374800
25	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	63/9	0.17	2450000	416500	4356000	740520	350000	14374800	2443716
26	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	325/1A	0.8	2450000	1960000	4356000	3484800	350000	14374800	11499840

27	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	325/1B	0.02	0	0	0	0	350000	0	0
28	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	326/1A	0.67	2450000	1641500	4356000	2918520	350000	14374800	9631116
29	நாகப்பட்டினம்	பாமினி	326/1B	0.01	0	0	0	0	350000	0	0
30	நாகப்பட்டினம்	ஆழியூர்	351/2A	0.07	0	0	0	0	350000	0	0

Rs.1,14,90,500

Rs.2,61,36,000

Rs.7,04,36,520

உறுப்பினர்கள் கையொப்பம்

Er. P. Selvakumar
13/5/25

Er. P. Selvakumar, M.E., M.Sc.(Val), FIV., MIE.,
Chartered Engineer, Reg.No.M-1614945
Approved Valuer, Reg.No.F-9524/2007
Shanthi Construction,
29, DMC Road, Thiruthuralpoondi & (Po),
Thiruvavur(Dt)- 614713, Cell: 98424 26010

துணைமதிப்பீட்டுக்குழு தலைவரின் கையொப்பம்

நாகப்பட்டினம்

பார்வையாளர்கள் கையொப்பம்

1. *m. Senthil / m. RASA*

2. *S. Shanthi*

3. *M. Senthil / W. Josthna*

Er. R. Balamurugan
13/05/25
Er. R. Balamurugan, M.Tech.,
M.Sc.,(Valu.), M.I.E., C.E., FIV.,
Govt. Regd. Valuer : Income Tax & Wealth Tax,
Regd. Valuer in IBBI & Panel Valuer in Banks
No. 17, (1st Floor) Dr. Abdul Kalam Nagar,
Mannargudi - 614 001
Contact: 9443350271, 7092850271

நாள்:

13.05.2025

இடம்: நாகப்பட்டினம்